
04000700302040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 70**

3 Φεβρουαρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7424 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού Κ. Αμπέλας, Δήμου Σιδηροκάστρου, Ν. Σερρών για την ανέγερση Σχολικού Συγκροτήματος ΤΕΕ και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 114 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ Α137/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 ΦΕΚ Α 154/92 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 ΦΕΚ Α38/97.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ Α107/97.

4. Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων έργων» και ειδικότερα του άρθρου 10 παρ.2 δ.

5. Την οικ. 5631/26.7.2000 Απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεν. Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής ''Με εντολή Γενικού Γραμματέα'' αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στο Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας».

6. Την 9130/8.7.1980 απόφαση Νομάρχη Σερρών «Παραχώρηση κοινοχρήστου εκτάσεως για ανέγερση Τεχνικής Σχολής».

7. Την 141/2003 Απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δ. Σιδηροκάστρου, Ν. Σερρών.

8. Το 10785/25.8.2003 έγγραφο της ΔΕΣΕ - Γραφείο Σερρών «Προσωρινή έμμεση κυκλοφοριακή σύνδεση ΤΕΕ Σιδηροκάστρου με την Ε.Ο. Σερρών - Λευκώνα - Σιδ/στρου».

9. Τη 2362/4.9.2003 απόφαση Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών Ν.Α. Σερρών με τη θεωρημένη γεωλογική μελέτη καταλληλότητας του οικοπέδου.

10. Το 3086/25.11.2003 έγγραφο της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Σερρών.

11. Το οικ. 510/28.2.2003 «Πρακτικό καταλληλότητας οικοπεδικών χώρων, για την ανέγερση του ΤΕΕ Σιδηροκάστρου» της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Σερρών.

12. Το έγγραφο 2419/7.5.2003 της ΙΗ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

13. Το έγγραφο 3090/12.6.2003 και 5405/5.9.2003 του Δασαρχείου Σιδ/στρου.

14. Τη 2846/23.6.200 3 απόφαση Γ.Γ. Περιφ. Κεντρ. Μακεδονίας «Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρέματος Κ. Αμπέλας Δήμου Σιδ/στρου Ν. Σερρών ...».

15. Τη 231η/2003 πράξη, με θετική γνωμοδότηση, του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Κεντρικής Μακεδονίας (συνεδρία 14η/19.12.2003).

16. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην έκταση Α1, Α2, Α3, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α 10, Α11, εμβαδού 15.562 τ.μ. στην περιοχή εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού Κ. Αμπέλας, Δήμου Σιδηροκάστρου, Ν. Σερρών για την ανέγερση Σχολικού Συγκροτήματος ΤΕΕ ως εξής:

- Χαρακτηρίζεται χώρος Α΄1, Α2, Α3, Α΄4, Α΄5, Α΄6, Α΄7, Α΄8, Α΄9, Α΄10, Α΄11, εμβαδού 14298 τ.μ. «Χώρος Ανέγερσης Εκπαιδευτηρίου ΤΕΕ».

- Δημιουργείται πεζόδρομος πλάτους 4.0 μ.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα κλίμακας 1:1000 θεωρημένο από το Δ/ντή της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ. που συνοδεύει την Απόφαση.

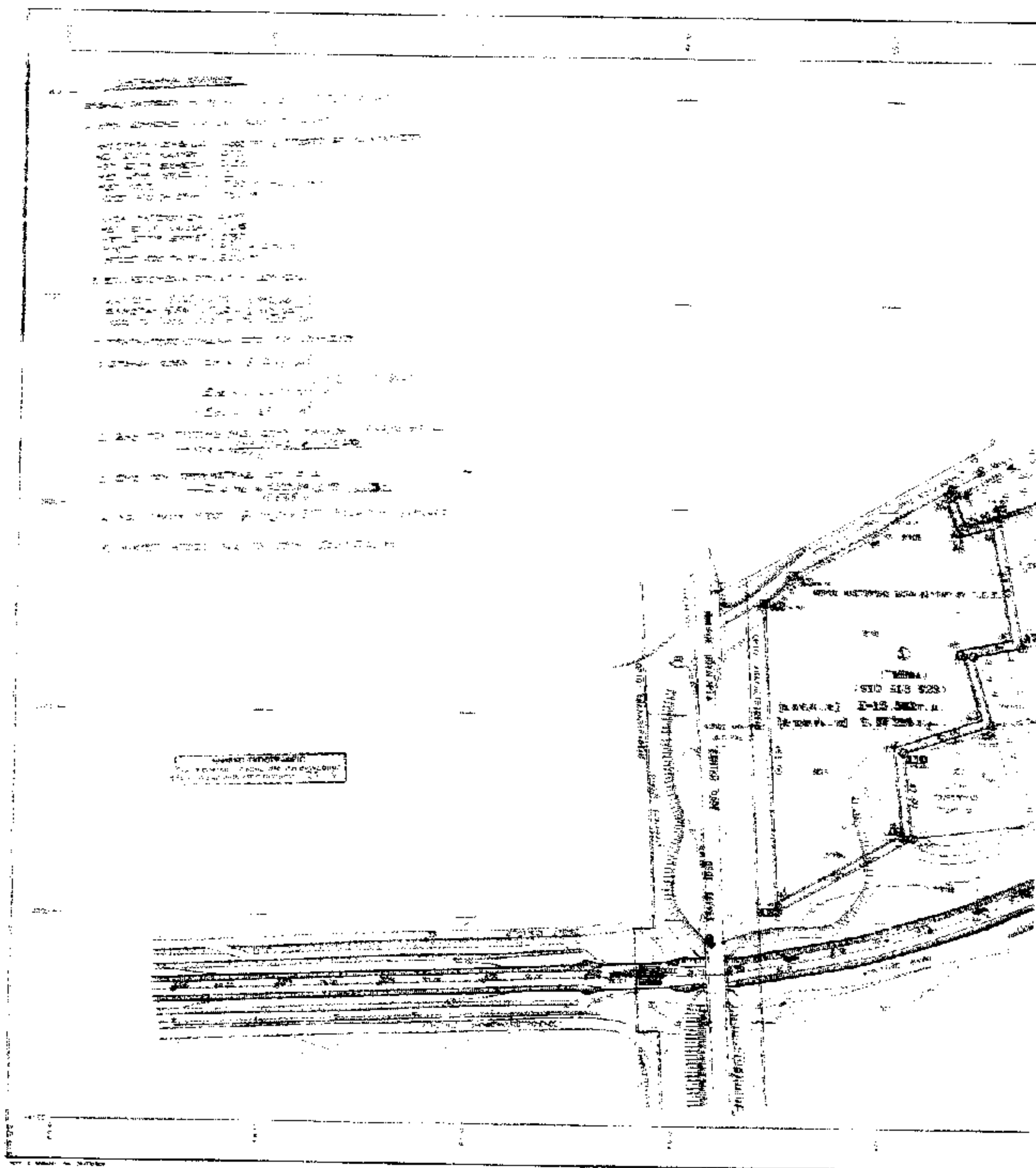
2. Ορίζονται οι εξής όροι δόμησης:
Μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης 20%
Μέγιστος επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης 0.30
Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 9,0 μ (+ 2 μ. για στέγη)
Ελάχιστη απόσταση από τα όρια του γηπέδου 5,0 μ.

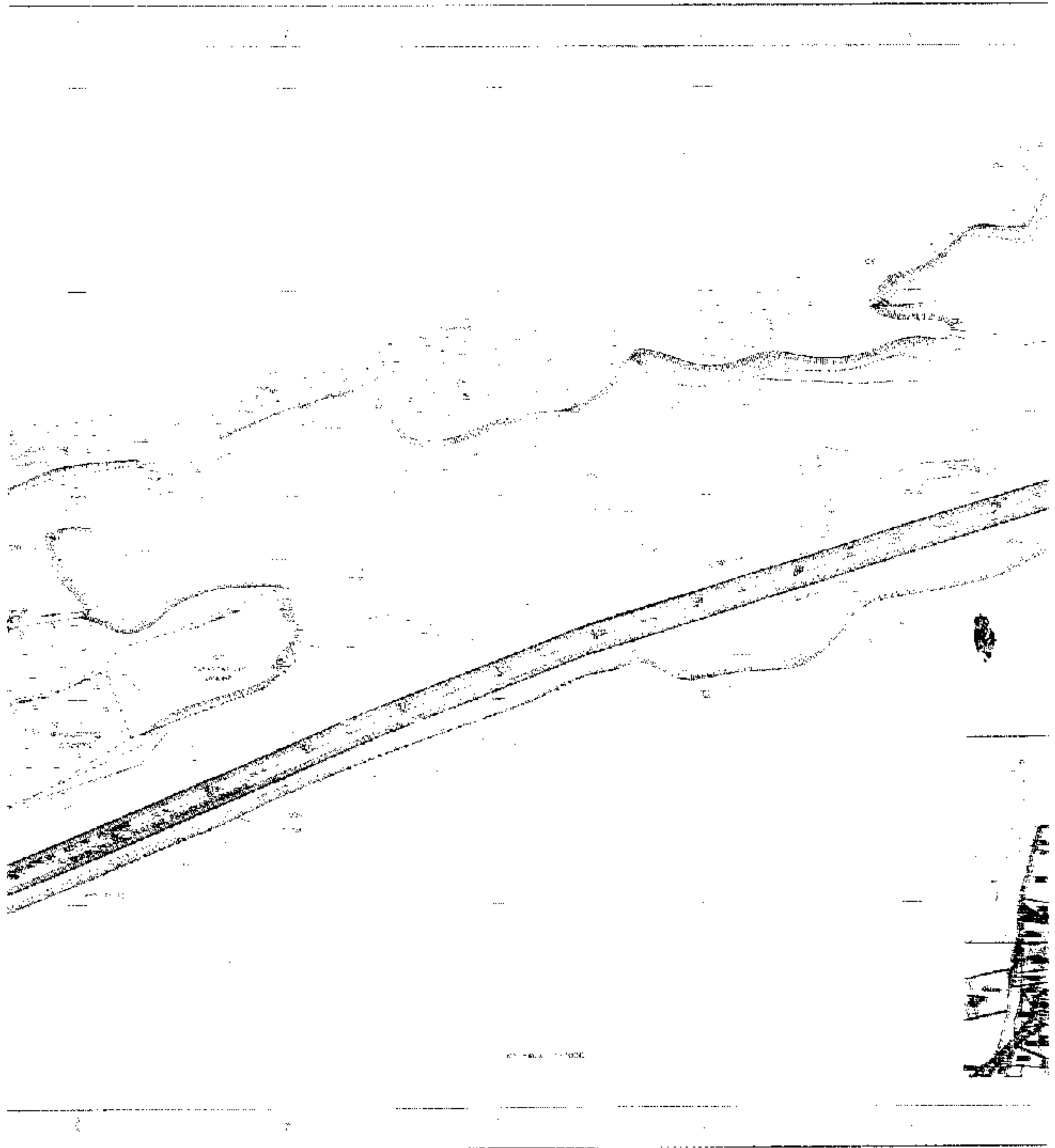
Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 30 Δεκεμβρίου 2003

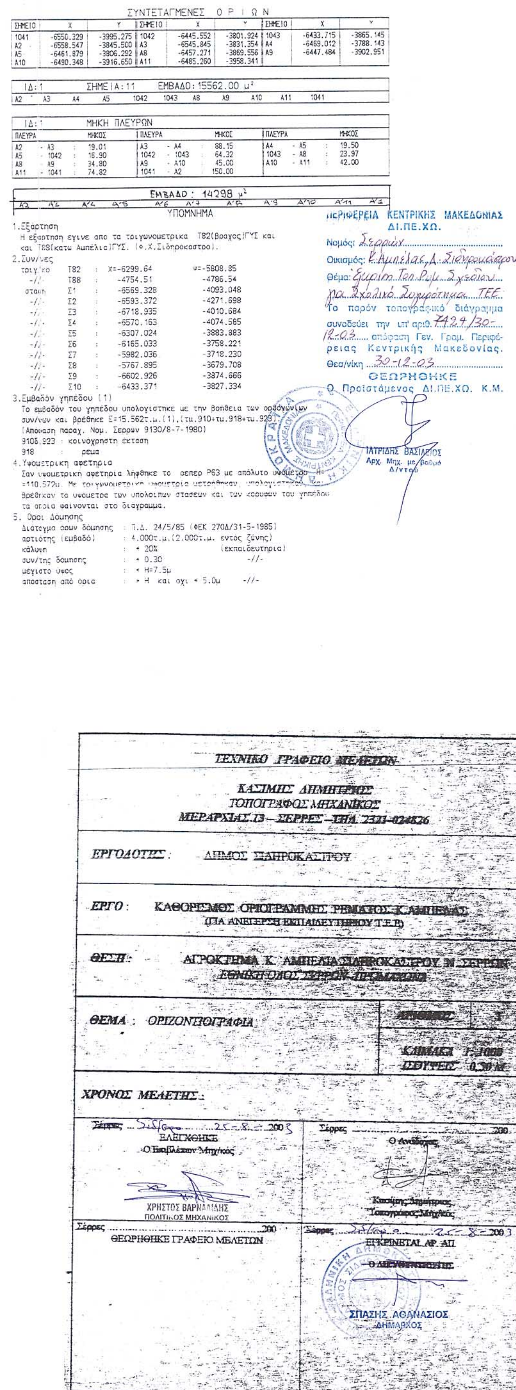
Με εντολή του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ





ΣΥΣΤΗΜΑ HATT

φ=+41.15 λ=-0.15



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1041	-6550.329	-3995.275	1042	-6445.552	-3801.924	1043	-6433.715	-3865.145
A2	-6558.547	-3845.500	A3	-6545.845	-3831.354	A4	-6469.012	-3788.143
A5	-6461.879	-3806.292	A8	-6457.271	-3869.556	A9	-6447.484	-3902.951
A10	-6490.348	-3916.650	A11	-6485.260	-3958.341			

ΙΔ:1 ΣΗΜΕΙΑ:11 ΕΜΒΑΔΟ: 15562.00 μ²

A2 A3 A4 A5 1042 1043 A8 A9 A10 A11 1041

ΙΔ:1 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
A2 - A3	19.01	A3 - A4	88.15	A4 - A5	19.50
A5 - 1042	16.90	1042 - 1043	64.32	1043 - A8	23.97
A8 - A9	34.80	A9 - A10	45.00	A10 - A11	42.00
A11 - 1041	74.82	1041 - A2	150.00		

ΕΜΒΑΔΟ: 14298 μ²

A2 A'3 A'4 A'5 A'6 A'7 A'8 A'9 A'10 A'11 A'1

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1.Εξαρτηση
Η εξαρτηση εγινε απο τα τριγωνομετρικα T82(Βραχος)ΓΥΣ και και T88(κατω Αμπέλια)ΓΥΣ. (Φ.Χ.Σιδηροκαστρο).

2.Συν/νες

		X	Y
τριγ/κο	T82	X=-6299.64	ψ=-5808.85
-//-	T88	-4754.51	-4786.54
σταση	Σ1	-6569.328	-4093.048
-//-	Σ2	-6593.372	-4271.698
-//-	Σ3	-6718.935	-4010.684
-//-	Σ4	-6570.163	-4074.585
-//-	Σ5	-6307.024	-3883.883
-//-	Σ6	-6165.033	-3758.221
-//-	Σ7	-5982.036	-3718.230
-//-	Σ8	-5767.895	-3679.708
-//-	Σ9	-6602.926	-3874.666
-//-	Σ10	-6433.371	-3827.334

3.Εμβαδόν γηπέδου (1)
Το εμβαδόν του γηπέδου υπολογιστηκε με την βοήθεια των ορθογωνιων συν/νων και βρέθηκε Ε=15.562τ.μ.(1),(τμ.910+τμ.918+τμ.923).
(Αποφαση παραχ. Νομ. Σερρων 9130/8-7-1980)
910δ,923 : κοινόχρηστη έκταση
918 : ρεμα

4.Υψομετρικη αφετηρια
Σαν υψομετρικη αφετηρια λήφθηκε το ρεπερ Ρ63 με απόλυτο υψόμετρο Η=110.572μ. Με τριγωνομετρικη υψομετρια μετρήθηκαν, υπολογιστηκαν και βρέθηκαν τα υψομετρα των υπολοιπων στασεων και των κορυφών του γηπέδου τα οποια φαινονται στο διαγραμμα.

5. Οροι Δόμησης

Διαταγμα ορων δόμησης	Π.Δ. 24/5/85 (ΦΕΚ 270Δ/31-5-1985)
αρτιότης (εμβαδό)	4.000τ.μ.(2.000τ.μ. εντός ζώνης)
κάλυψη	< 20% (εκπαιδευτηρια)
συν/της δομησης	< 0.30 -//-
μεγιστο υψος	< Η=7.5μ
αποσταση από ορια	> Η και οχι < 5.0μ -//-

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Σερρών
Οικισμός: Κ.Αμπέλας Δ.Σιδηροκάστρου
Θέμα: Εγκριση Τοπ.Ρυμ. Σχεδίου για Σχολικό Συγκρότημα ΤΕΕ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 7424/30-12-03 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
Θεσ/νίκη 30-12-03
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.
ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Αρχ. Μηχ. με βαθμό Δ/ντού

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΚΑΣΙΜΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ 13 – ΣΕΡΡΕΣ – ΤΗΛ. 2321-024826

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ

ΕΡΓΟ: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ Κ.ΑΜΠΕΛΙΑΣ
(ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΟΥ Τ.Ε.Ε.)

ΘΕΣΗ: ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ Κ. ΑΜΠΕΛΙΑ ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ Ν. ΣΕΡΡΩΝ
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΣΕΡΡΩΝ-ΠΡΟΜΑΧΩΝΑ

ΘΕΜΑ: ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ | ΑΡΙΘΜΟΣ 1 | ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΙΣΟΫΨΕΙΣ 0,50 Μ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

Σιδ/στρο 25-8-2003
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο Επιβλέπων Μηχ/κός
ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΡΝΑΛΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Σέρρες 200
Ο Ανάδοχος
Κασίμης Δημήτριος
Τοπογράφος Μηχ/κός

Σέρρες 200
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

Σιδ/στρο 25-8-2003
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΑΡ. ΑΠ.
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΠΑΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αριθ. 6576 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή οικισμού Μαυροθάλασσας, Δήμου Τραγίλου, Ν. Σερρών για τον καθορισμό χώρου Κέντρου Υγείας και τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 114 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ Α137/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 ΦΕΚ Α 154/92 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 ΦΕΚ Α38/97.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ Α 107/97.

4. Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων έργων» και ειδικότερα του άρθρου 10 παρ.2 δ.

5. Την οικ.5631/26.7.2000 Απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεν. Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής ''Με εντολή Γενικού Γραμματέα'' αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας».

6. Το 5342/19.2.2003 έγγραφο του Α΄ Περιφερειακού Συστήματος Υγείας και Πρόνοιας Κ. Μακεδονίας «Έγκριση κτιριολογικού προγράμματος ΚΥ».

7. Την 164/2003 Απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δ. Τραγίλου, Ν. Σερρών.

8. Την απόφαση 2375/17.9.2003 της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών Σερρών «Έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης του Κ.Υ. Μαυροθάλασας με τον επαρχιακό δρόμο Νιγρίτας - Ν. Κερδυλλίων στη θέση Μαυροθάλασσα.

9. Το έγγραφο 1672/26.6.2003 της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών Σερρών.

10. Το έγγραφο 5582/12.9.2003 της ΙΗ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

11. Το έγγραφο 2081/10.9.2003 του Δασαρχείου Νιγρίτας.

12. Τη 216η/2003 πράξη, με θετική γνωμοδότηση, του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Κεντρικής Μακεδονίας (συνεδρία 13η/2.12.2003).

13. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή οικισμού Μαυροθάλασσας, Δήμου Τραγίλου, Ν. Σερρών, στο 478 αγροτεμάχιο για τον καθορισμό χώρου Κέντρου Υγείας ως εξής:

- Χαρακτηρίζεται χώρος Α, Β, Γ, Δ, εμβαδού 7072,02 τ.μ. «Χώρος Κέντρου Υγείας».
- Δημιουργείται πεζόδρομος πλάτους 4.0 μ. βόρεια και δυτικά.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα κλίμακας 1:500 θεωρημένο από το Δ/ντή της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ. που συνοδεύει την Απόφαση.

2. Ορίζονται οι εξής όροι δόμησης:

Μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης 20%

Μέγιστος επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης 0.20

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7.50 μ (+1.5 για στέγη)

Μέγιστος αριθμός ορόφων 2.

Ελάχιστη απόσταση από τα πίσω και πλάγια όρια του γηπέδου 10,0 μ.

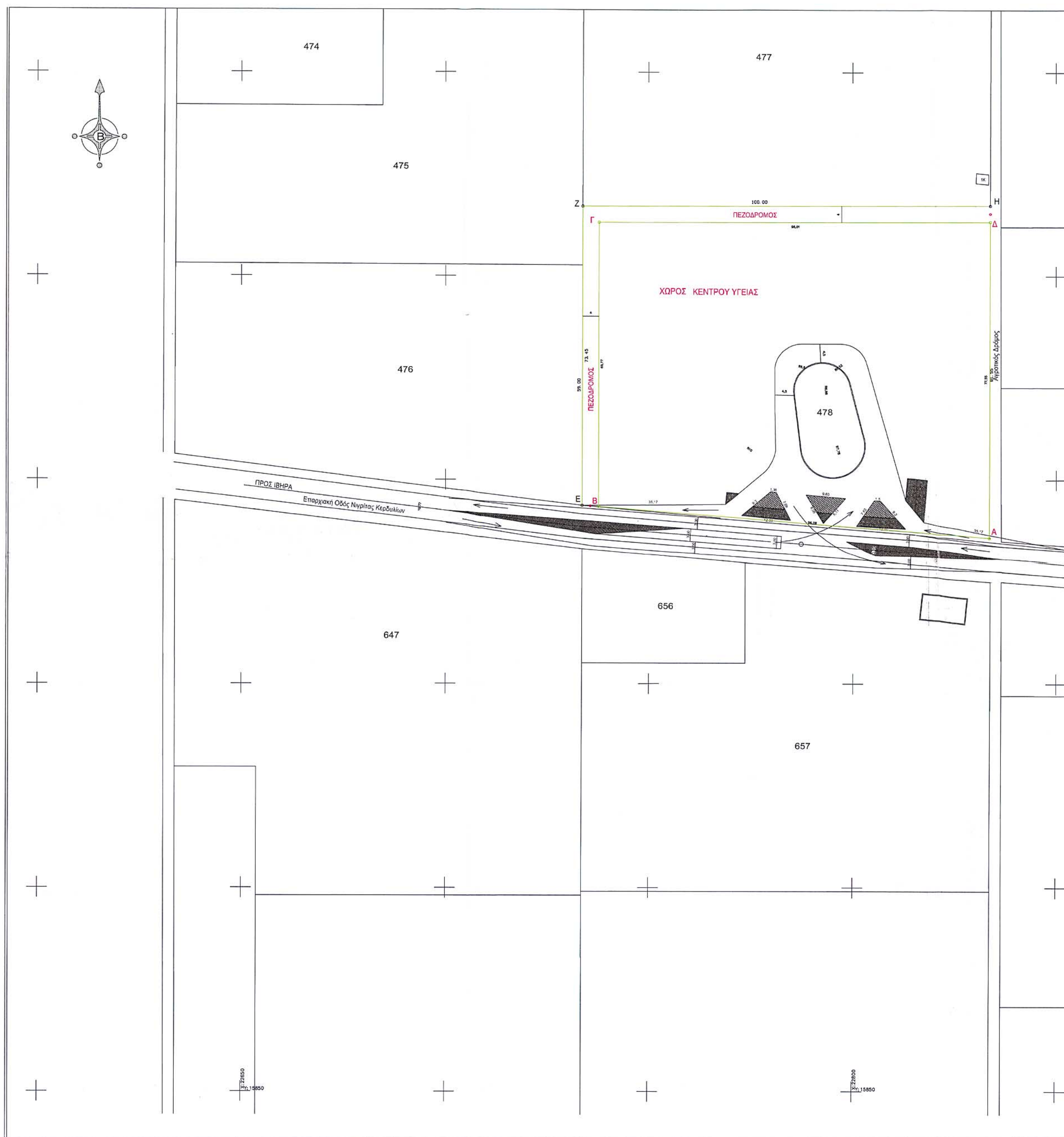
Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 22 Δεκεμβρίου 2003

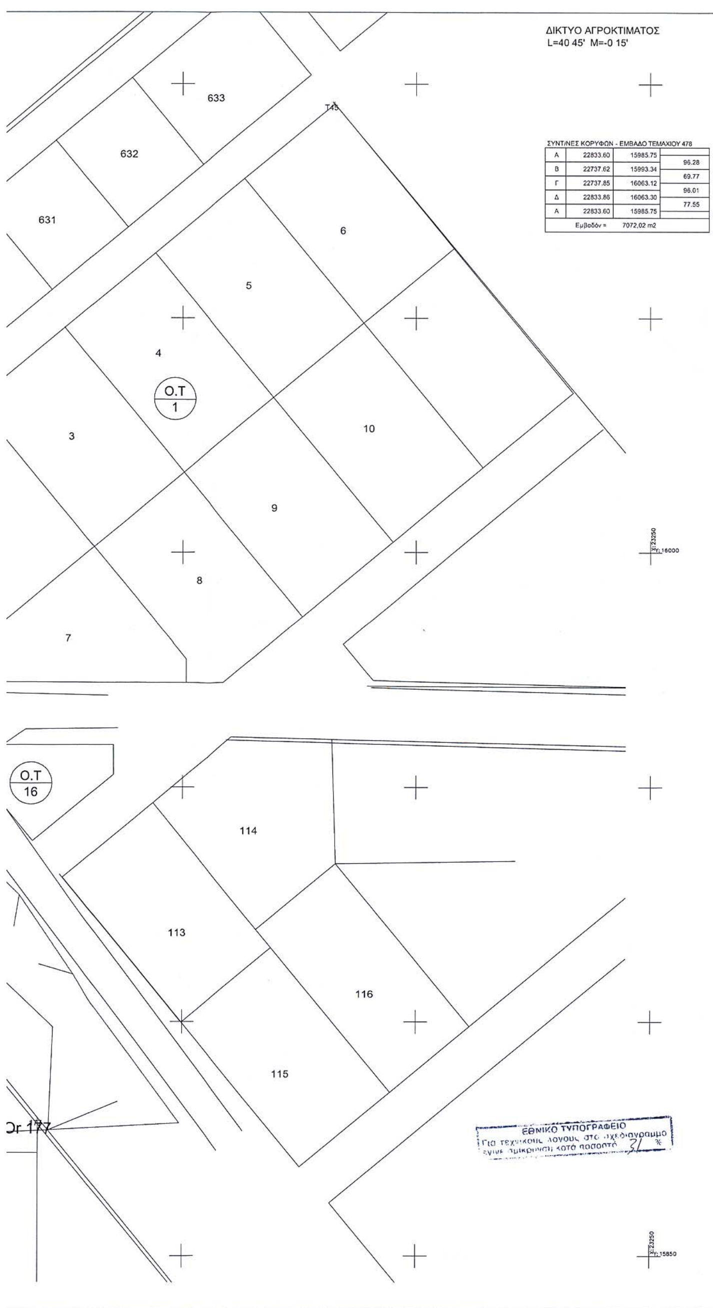
Με εντολή του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΧΑΡΤΗΣ ΣΕΛ. 6-8



474
475
476
477
478
656
647
657
Β
Ζ
Η
Γ
Δ
Ε
Β
Α
100.00
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Αγροτικός Δρόμος
ΠΡΟΣ ΙΒΗΡΑ
Επαρχιακή Οδός Νιγρίτας Κερδυλίων


480
481
482
662
663
Πρός Μαυροθάλασσα
Or 242
Or 176
O.T
97
630
629
628
627
2
1
626



ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ - ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 478

Α	22833.60	15985.75	
			96.28
Β	22737.62	15993.34	
			69.77
Γ	22737.85	16063.12	
			96.01
Δ	22833.86	16063.30	
			77.55
Α	22833.60	15985.75	
Εμβαδόν =	7072,02 m2		

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Σερρών
Οικισμός: Μαυροθάλασσα, Δ. Τραγίλου
Θέμα: Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου για Κέντρο Υγείας
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την απόφ. 6576/22-12-2003 ... Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
Θεσ/νίκη 22-12-2003
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.
ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Αρχ. Μηχ. με βαθμό Δ/ντού

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ
Ε = 7.072,02 τ.μ

2. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

α) Κάλυψη 10 %
Μέγιστη καλυπτόμενη επιφάνεια : 7.072,02*10%=707,202 τ.μ
β) Δόμηση - Σ.Δ. : Μέγιστος επιτρ. Σ.Δ. : 0,20
μέγιστη δόμηση : 7.072.02*0,20=1.414,404τ.μ
γ) Όροφοι - Ύψη : Όροφοι 2 - Αφετηρία ύψους το φυσικό έδαφος - Μέγιστο ύψος : 7,5+στέγη
δ) Εξώστες - Ημιυπαίθριοι χώροι : 40% της μέγιστης δόμησης :

ε) Αποστάσεις από τα όρια : Δ = 15 μ απο τα όρια

3. ΖΗΤΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

α) Κάλυψη : 20%

β) Δόμηση : 0,20

γ) Όροφοι - Ύψη : Όροφοι 2 - μεγ.ύψος 7,50+στέγη

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Ο υπογεγραμμένος Κάσδαλης Κωνσταντίνος Διπλωματούχος Αγρονόμος Μηχανικός δηλώνω οτι το κληροτεμάχιο με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α) Εμβαδού 7072,02 τ.μ είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές διατάξεις. Το οικόπεδο δεν υπάγεται στίς διατάξεις του Ν. 1337/83 άρθρου 1: και δέν υπάρχει οφειλή γία εισφορά σε γή καί χρήμα.

Ο δηλών.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΤΡΑΓΙΛΟΥ Δ.Δ.ΜΑΥΡΟΘΑΛΑΣΣΑΣ
ΕΡΓΟ	Κληροτεμάχιο 478
ΘΕΣΗ	Δ.Δ.Μαυροθάλασσας
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	Κάσδαλης Κωνσταντίνος Τοπογράφος Μηχανίκος
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500	Φεβρουαρίος 2003
ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΘΕΩΡΗΣΗ
ΚΑΣΔΑΛΗΣ Γ. ΚΩΝ)ΝΟΣ ... ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΛΕ... ...ΤΑΡΟΥΔΗΣ